

## شرح وظایف

- اجرای دستورالعمل ها، بخشنامه ها، آیین نامه ها و کلیه ضوابط مربوط به امور ساختمانی و پیمانکاران و مهندسی مشاور از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور و ابلاغ به واحدهای ستادی و ذیربط و نظارت بر نحوه اجرای آنها
- انجام امور مربوط به معاملات عمده اداره کل مانند مزایده و مناقصه و تنظیم اسناد و تکمیل مدارک و مستندات ذیربط و انجام امور دبیرخانه کمیسیون معاملات و رعایت اصول و مقررات ذیربط با هماهنگی امور حقوقی اداره کل
- تنظیم و نگهداری حساب تنخواه گردان و سایر صورتحسابهای ضروری و تهیه و ارائه گزارش های لازم.
- انجام اقدامات لازم در خصوص ارزشیابی و تعیین صلاحیت پیمانکاران و مشاوران ذیربط
- ارائه گزارش پیشرفت انجام کار بر اساس جدول زمان بندی و نقشه اجرای کار
- پیش بینی و حصول اطمینان از منابع مالی معامله از تأمین اعتبار - تعیین نوع معامله - تهیه اسناد معامله - ارزیابی کیفی طرف معامله - فراخون معامله
- دریافت پاکت پیشنهادی، ارزیابی پیشنهادها و تعیین برنده معامله - انعقاد قرارداد و ابلاغ آن به طرف معامله تجدید با لغو معامله
- نگهداری و طبقه بندی ستاد مربوط به معاملات نظیرنقشه های اجرای کار و جداول زمان بندی
- اداره امور انبار و انجام امور مربوطه به بیمه و شماره گذاری وسائط نقلیه موتوری و شناورها
- تنظیم لیست اموال و کالاهای موردنیاز اداره کل و خرید آنها بر اساس اعتبارات مصوب با رعایت مقررات
- اجرای سیاست ها و برنامه های فنی و مهندسی سازمان در راستای تحقق اهداف سازمان در سطح اداره کل شامل نقشه ساختمان ها در مناطق شهری و مناطق تحت مدیریت، حصارکشی ها و تأسیسات مستقر در مناطق تحت مدیریت با همکاری معاونت فنی و ارائه برنامه اجرایی طرح های پیش بینی شده و پیشنهاد اعتبار.
- اولویت بندی و مطالعات توجیهی در خصوص طرح های فنی و مهندسی استانی تهیه شرح خدمات مهندسی
- تهیه و تدوین طرح جا و مکان واحدهای حوزه مرکزی سازمان

- انجام اقدام لازم در جهت تأمین، نگهداری و توزیع تجهیزات، ماشین آلات، ملزومات، اداری و بصری بین واحدها بر اساس نیازها و درخواستهای موردنظر
- انجام کلیه امور مربوط به نگهداری، تعمیر و سرویس وسائط نقلیه موتوری، موتورهای مولد برق، پمپ های آب وسایل فنی و تجهیزات ساختمان و فضای سبز، تلفن ها، بیسیم ها و ابنیه ملکی سازمان و همچنین نظارت بر تنظیف مستمر ساختمانهای حوزه مرکزی و محوطه های مربوطه.